忠州日报

唱响主旋律 弘扬正能量

忠州新闻网 http://www.zzxw.net

2025年9月 17 星期三

农历乙巳年七月廿六

第108期

（总第5324期）

主管主办：中共忠县县委 编辑出版：忠县融媒体中心 准印证号：（渝）2025520 新闻热线：5424 5424 新闻采编QQ群：105367561

我国全面启动医疗卫生强基工程

新华社北京消息（记者 **李恒**）让更多人在“家门口”看好病。近日，国务院批复原则同意《医疗卫生强基工程实施方案》。方案明确了实施医疗卫生强基工程的总体要求、主要任务和保障措施，旨在让群众获得公平可及、系统连续、优质高效的医疗卫生服务。

方案明确，到2027年，基层医疗卫生机构布局更加合理，设施条件进一步改善，基本公共卫生服务能力和基本医疗服务能力持续提升，力争居民15分钟可达最近的医疗服务点。

渝将“小散”工程纳入制度保障范围

上游新闻消息（记者 **谭旭** 实习生 **宋思宇**）近日，重庆市人力社保局会同相关部门对《重庆市工程建设领域农民工工资保证金实施办法》进行了修订，修订了存储工资保证金工程的金额标准，将部分“小散”工程纳入制度保障范围。

新办法施行前已按原有工资保证金政策存储的工资保证金或保函继续有效，其日常管理、动用和返还等按照原有规定执行。新办法施行后，新开工工程和尚未存储工资保证金的在建工程工资保证金按照新办法执行。

为奋力谱写中国式现代化重庆篇章贡献忠县力量

忠县欢送2025年下半年入伍新兵

李电出席并讲话 徐海波主持 雷亚平袁德祥杨旭出席

本报讯（记者 **余鸿**）9月16日上午，忠县2025年下半年新兵入伍欢送大会在忠州广场举行。县委书记、县人武部党委第一书记李电出席并讲话。

县委副书记、县长徐海波主持。县人大常委会主任雷亚平、县政协主席袁德祥，县委副书记杨旭，县人武部领导游斌、赵永明出席。

大会在雄壮的国歌声中拉开帷幕。全体新兵身着戎装，军容严整、目光如炬，展现出新时代青年从军报国、担当奉献的昂扬风貌。游斌宣读了批准入伍新兵名单，每点到一个名字，新兵们高声答到、铿锵有力。忠县籍优秀现役军人代表成守平、接兵干部代表、新兵家长代表、新兵代表分别发言。

李电代表县委、县人大常委会、县政府、县政协及百万忠县人民，向整装待发、光荣入伍的新兵战士们表示热烈祝贺，向心系家国、担当奉献的广大家长们致以崇高敬意，向严格把关、辛勤付出的全体征兵工作人员表示诚挚慰问。

李电指出，忠县是三峡留城·忠义之州。两千多年前，巴蔓子将军“刎首留城”的壮举浩气长存；革命战争年代，无数忠州儿女前赴后继、忠勇报国。忠义精神，早已深深融入城市的血脉，成为忠县人民代代相传的精神基因。新兵战士们积极响应祖国号召，毅然投身军旅，是对党、对国家最赤诚的热爱，是对强军事业最坚定的支持，也是对“忠文化”最生动的传承。

李电强调，全体新兵战士要淬炼忠诚、铁心向党，始终把对党绝对忠诚作为第一位的政治品格，深入学习和践行习近平强军思想，筑牢信仰根基、把稳思想之舵，坚决做到听党话、跟党走，做党和人民最信得过、最靠得住的忠诚卫士。要淬炼本领、敢打必胜，迅速适应军营生活，发扬“一不怕苦、二不怕死”的战斗精神，苦练军事技能，练就过硬本领，磨炼顽强意志，砥砺军人血性，努力成为召之即来、来之能战、战之必胜的钢铁战士。要淬炼作风、建功军营，时刻牢记军人身份，珍视军队荣誉，做到服从命令、听从指挥、令行禁止，树立远大抱负，敢于争先锋、创一流，在强军伟业中奋勇争先、建功立业，以优异成绩为军旗增辉、为家乡添彩。

李电指出，各位父老乡亲送子参军、奉献家国，支持的是崇高荣光的事业，传递的是担当大义的家风。县委、县政府将坚决落实“让军人成为全社会尊崇的职业”的要求，一如既往地做好拥军优属工作，落细落实各项优抚政策，用心用情帮助解决实际困难，让新兵战士在外安心，让各位家长暖心放心。全县各级各部门和社会各界要一如既往地关心国防、支持军队，不断巩固发展军政军民团结，共同筑牢强国强军的坚实根基，为加快实现新时代强军目标，以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业贡献更大力量。

会议结束后，参会县领导分别与新兵战士握手话别，欢送他们登车启程。

县委有关部委、县级有关部门主要负责人，各乡镇（街道）人武部部长，部队接兵干部，县征兵办工作人员，全体新兵及其亲属等参加。

重庆忠县：青年夜校受欢迎

县外媒体看忠州

周六晚七点，重庆忠县行政中心一楼一会议室灯火通明，连轴转的两堂课吸引了来自不同部门和单位的300多名青年干部。

在“如何避免行政执法程序瑕疵问题”的课堂上，从事机关文秘工作的胡丁予记了满满几页笔记。“老师讲了很多在程序合法性方面易犯的错误，分析了我们经常面临的一些痛点和难点，还提出了很好的解决思路和方法。”胡丁予说，“时刻绷紧法律和规范的弦，无论对本职工作还是个人成长都非常关键。”

另一名学员李春森则对同一晚讲的“解码DeepSeek：重塑新范式的关键力量”更感兴趣，他认为这堂课教了很多在日常工作中运用好AI技术的“实用招数”，能够更好地解决传统办公中的信息处理难题，“对提升工作效率有实质性帮助”。

为破解干部面临发展新形势、工作新目标时的“本领恐慌”，忠县于2024年初创办“青年夜校”，常年免费向全县青年干部和其他有学习愿望的群众开放。青年夜校的授课人员都是来自县内各部门的行业专家和县政府办公室相关业务科室的负责人，授课内容涉及国土空间规划、信访、统计、税务、项目建设及审批、招投标、金融、招商引资、公文格式、文稿起草、信息写作、会务办理等各个方面。据忠县县政府办公室负责人汪俊伟介绍，目前青年夜校已举办16期培训，参加的学员越来越多。参加过青年夜校培训的学员，还在“渝快政”政务平台建立了学习交流群，长期交流学习的成员已超过1000人。 **来源：光明日报**

打造“百里临江画廊”

“百里画屏”观景平台即将亮相

9月16日，位于忠州中学银山校区路口的“百里画屏”观景平台施工现场，工人在雕刻打磨百里临江画廊标识画卷造型。

“百里画屏”观景平台是忠县百里临江画廊核心段节点工程项目，建设内容包括观景平台、百里临江画廊标识及灯饰、绿化等配套设施。其中，百里临江画廊标识整体为画卷造型，长11.2米、高2.7米，正面百里临江画廊红色大字字体选自北宋著名文学家、书法家黄庭坚书法行楷体，蓝色雕刻线为长江忠县段江流图案，依次标注新“忠州八景”，标识背面为百里临江画廊文字介绍。

据了解，该项目近日即可完工，将成为百里临江画廊第一个观景平台和休闲打卡地。 记者 **田华平** 摄

G50忠县南收费站正式启用

9月15日，G50忠县南收费站正式启用，原忠县南收费站同步停止使用。

据悉，G50忠县南收费站改造工程总投资约1.7亿元。此次改造将原有分离式“2进2出”车道全面升级为整体式“5进5出”布局，大幅提升通行效率。此外，工程还配套新建7条互通匝道，总长约2209米，并建设长约526米的忠信大道连接线，有效优化了高速与城区之间的交通衔接，为群众日常出行以及货物运输提供了更加便捷的通道。

锚定“双50”建设特色中等城市

记者 **周晶 童娟** 摄影报道

《住房租赁条例》正式实施

出租与承租应遵守这些规定

9月15日起，《住房租赁条例》正式施行，将进一步规范住房租赁活动，推动住房租赁市场迈向高质量发展。今后租房，出租与承租应当遵守哪些规定？一起了解。

什么样的房子才能用于对外出租

注意，不是所有空间都能用于对外出租。《住房租赁条例》明确：用于出租的住房应当符合建筑、消防、燃气、室内装饰装修等方面的法律、法规、规章和强制性标准，不得危及人身安全和健康。

厨房、卫生间、阳台、过道、地下储藏室、车库等非居住空间，不得单独出租用于居住。

租赁住房单间租住人数上限和人均最低租住面积，应当符合设区的市级以上地方人民政府规定的标准。

《住房租赁条例》明确：将厨房、卫生间、阳台、过道、地下储藏室、车库等非居住空间单独出租用于居住，或者租赁住房不符合规定的单间租住人数上限或者人均最低租住面积标准的，由县级以上地方人民政府房产管理部门责令改正，给予警告；拒不改正的，对单位处2万元以上10万元以下的罚款，对个人处2000元以上1万元以下的罚款；有违法所得的，没收违法所得。

记住，要办理住房租赁合同备案

以前租房，租房双方通过自主协商，拿着固定模板的合同，直接签字就可以。不出纠纷还好，一旦出现纠纷，如果没备案，很容易扯皮。

《住房租赁条例》明确，出租人和承租人应当使用实名签订住房租赁合同。出租人应当按照规定，通过住房租赁管理服务平台等方式将住房租赁合同向租赁住房所在地房产管理部门备案。房产管理部门应当提高住房租赁合同备案服务水平，不得就住房租赁合同备案收取任何费用。出租人未办理住房租赁合同备案的，承租人可以办理备案。

在这里提醒大家，不要为了省事不去备案。租房的合同备案，是为了更好保障租赁双方的合法权益，让租赁交易和合同有备可查。

出租人要遵守这些规定

有过租房经历的人都或多或少遇到过退租时押金难要的问题。《住房租赁条例》明确，出租人收取押金的，应当在住房租赁合同中约定押金的数额、返还时间以及扣减押金的情形等事项。除住房租赁合同约定的情形以外，出租人无正当理由不得扣减押金。

经常上网的人可能对“房东突然不租了，让自己连夜搬走”的社会新闻多少有印象。《住房租赁条例》明确：出租人依法解除住房租赁合同的，应当通知承租人，并为承租人腾退租赁住房留出合理时间。出租人不得采取暴力、威胁或者其他非法方式迫使承租人解除住房租赁合同或者腾退租赁住房。

《住房租赁条例》明确，出租人还应当遵守下列规定：向承租人出示身份证明材料、拟出租住房的不动产权属证书或者其他证明其具有合法出租权利的材料，并配合承租人依法查询、核实拟出租住房有关信息；核验承租人的身份证明材料，不得将住房出租给拒绝出示身份证明材料的单位或者个人；不得擅自进入租赁住房，但是经承租人同意或者依法可以进入的除外。

租户要遵守哪些规定

这几年，“租户将房东的屋子破坏得比垃圾堆还脏乱”的社会新闻不少。《住房租赁条例》明确：承租人应当遵守物业管理规约，不得任意弃置垃圾、超标准排放污染物或者产生噪声、违反规定饲养动物、违章搭建、侵占公共通道、高空抛物或者实施其他损害他人合法权益的行为。

同时，《住房租赁条例》还明确了承租人应当遵守的其他规定，包括：向出租人出示身份证明材料；安全、合理使用租赁住房，不得损坏、擅自拆除、停用消防设施或者改动租赁住房承重结构，不得私拉乱接水、电、燃气管线；未经出租人同意，不得擅自改变租赁住房用途、拆改室内设施或者改动租赁住房其他结构；对出租人依法确需进入租赁住房的，予以配合。

此外，《住房租赁条例》还明确承租人不得利用租赁住房实施违法犯罪活动。 （下转第二版）

家长质疑收费过高竟遭警告 教辅收费不应是“糊涂账”

□刘超

新闻背景：连日来，河北省邯郸市广平县一高中收取2790元教辅费一事，牵动着无数家长的心。2790元对普通家庭而言并非小数目，家长追问“该不该收”“收了哪些名目”，本是对教育支出的合理关切，可却被班主任警告：不要发发不当言论，以免影响孩子考研考公考编。

忠城忠言视频号

国家早有《中小学教辅材料管理办法》划定底线，明确要求公示教辅书目、出版社及单价，可在这起事件中，政策要求俨然成了“纸上规定”。这种“糊涂账”的背后，是对家长知情权的公然漠视，更是对教育公信力的持续消耗。

当教育收费连基本明细都藏着掖着，家长如何相信学校是“为孩子着想”，而非借着“教育”的名义谋私利？个别教师“用词不当”的背后，暴露的不只是沟通能力的缺失，更是教育管理的粗放与对家长权益的漠视。

用孩子的未来当作压制工具，把家长的合理质疑视作“麻烦”，这与教书育人的本质背道而驰。事实上，家长从不排斥为孩子的教育买单，但前提是“明明白白消费”，而非在“不知情”中被迫掏钱，还要承受“质疑即有错”的无形压力。这种“糊涂收费”的风气若不遏制，只会让家校之间的信任纽带越拉越松，更会让公众对教育的期待逐渐降温。 （下转第二版）

忠城忠言

新闻职业道德监督电话：54248328 报纸投递监督电话：54243209

主任：谢素洁 审核：杜玲 主编：邓钦霞 校对：伯华